

**ANUNCIS DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA****DEPARTAMENT DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT****PORTS DE LA GENERALITAT****ANUNCI de convocatòria de concurs per iniciar el procediment d'atorgament d'una concessió administrativa d'explotació d'una nau comercial per a usos logístics al vial de ribera del port d'Arenys de Mar.**

Ports de la Generalitat convoca el concurs següent:

-1 Objecte: iniciar el procediment d'atorgament de la concessió administrativa que s'especifica en l'annex, en les condicions que s'exposen en el corresponent plec de bases del concurs.

-2 Documents d'interès per als concursants: el plec de bases del concurs estarà a disposició dels interessats a la seu de Ports de la Generalitat (c/ Doctor Roux, 59-61, 08017 Barcelona), a la Zona Portuària Centre (Passeig Marítim s/n, 08800 Vilanova i la Geltrú) i al web oficial de Ports de la Generalitat (<http://ports.gencat.cat/informacio-publica/>), durant el període de presentació de proposicions.

-3 Documentació a presentar: els concursants hauran de presentar la documentació que s'especifica en el plec de bases del concurs.

-4 Presentació de proposicions:

Lloc: a les oficines de gerència de Ports de la Generalitat (c/ Doctor Roux, 59-61, entresol, 08017 Barcelona, telèfon: 932060930, fax: 932060931 i [ports.generalitat@gencat.cat](mailto:ports.generalitat@gencat.cat)), o a la Zona Portuària Centre (Passeig Marítim s/n 08800 Vilanova i la Geltrú, telèfon: 938159697, fax 938154411, i [zona.centre@gencat.cat](mailto:zona.centre@gencat.cat)).

Termini: fins les 14:00 hores del dia 1 d'octubre de 2018.

També s'admetran les proposicions presentades per correu. En aquest cas caldrà justificar la data d'imposició de la tramesa a l'oficina de correus i comunicar-la a la seu de Ports de la Generalitat, mitjançant telegrama o per telefax abans de l'hora i data límit de presentació de proposicions. També podrà anunciar-se per correu electrònic ([ports.generalitat@gencat.cat](mailto:ports.generalitat@gencat.cat)).

La tramesa de l'anunci per correu electrònic només serà vàlida si existeix constància de la transmissió i recepció de les dates i del contingut íntegre de les comunicacions, i s'ha identificat el remitent i el destinatari.

Sense la concurrència d'ambdós requisits no serà admissible la documentació si es rebuda amb posterioritat a la data i hora de finalització del termini senyalat a l'anunci.

No obstant això, transcorreguts deu dies naturals des de la data indicada sense haver-se rebut la documentació, no serà admesa en cap cas.

-5 Despeses de publicació: les despeses de publicació d'aquest anunci al DOGC seran a càrrec del concessionari.

Barcelona, 22 de juny de 2018

CVE-DOGC-A-18173024-2018

Joan Pere Gómez i Comes

Gerent

Annex

**Objecte:** Concessió administrativa d'explotació d'una nau comercial per a usos logístics al vial de ribera del port d'Arenys de Mar.

**Superfícies:** Ports de la Generalitat aportarà la utilització dels béns de domini públic consistents en una nau de 1.140 m<sup>2</sup> en el port d'Arenys de Mar.

**Termini de la concessió:** El termini de la concessió administrativa s'establirà en un mínim de 10 anys, a comptar des del 15 d'octubre de 2018, que podrà ampliar-se fins a un màxim de 20 anys, sense possibilitat de pròrroga, sempre i quan el projecte sigui viable econòmic i financerament, en funció de la realització d'actuacions d'interès portuari que es puguin oferir, com son actuacions en infraestructura en la part interna de l'edificació o bé actuacions de millora ambiental, d'eficiència energètica, reducció de residus i altres similars, i aquelles que revertiran a Ports de la Generalitat a la finalització del termini concessional.

**Règim econòmic:**

**Taxa d'ocupació (TO1):** s'aplicarà de conformitat amb el previst en els articles 15 a 20 del Decret legislatiu 2/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text articulat de les taxes aplicables per Ports de la Generalitat, consistent en 14,022€/m<sup>2</sup>/any.

**Cànon d'activitat comercial:** a ofertar, és percentual (%) sobre el volum de negoci anual, entre un 1% i un màxim del 7 %.

(18.173.024)