

**CONVENI DE COOPERACIÓ INTERADMINISTRATIVA ENTRE PORTS DE LA GENERALITAT I L'AJUNTAMENT DE DELTEBRE PER AL MANTENIMENT, CONSERVACIÓ, MILLORA I LA GESTIÓ DE L'EMBARCADOR DE DELTEBRE.**

Deltebre, 3 de febrer de 2017

**REUNITS**

D'una part, el senyor Joan Pere Gómez i Comes, gerent de Ports de la Generalitat i en representació d'aquesta, en virtut de la delegació de signatura del president en el gerent de Ports de la Generalitat, acordada amb data 18 de gener de 2017.

D'altra banda l'Il·lm. Sr. Lluís Soler i Panisello, alcalde de Deltebre.

**ACTUEN**

El primer, en nom i representació de Ports de la Generalitat, amb domicili social al carrer del Dr. Roux, número 59-61, 08017 Barcelona, i codi d'identificació fiscal Q-0840002J, actuant en virtut de les funcions atribuïdes per l'article 15.1.e) de la Llei 5/1998, de 17 d'abril, de ports de Catalunya.

El segon, en nom i representació de l'Ajuntament de Deltebre, amb domicili a la plaça 20 de Maig, 1, Deltebre 43580, i CIF P4318100G, actuant en virtut de les facultats que té atribuïdes, de conformitat amb la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, de refosa de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en virtut de l'acord adoptat pel Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària de data 30 de novembre de 2016.

**MANIFESTEN**

- I. Ports de la Generalitat, entitat de dret públic de les que preveu l'article 1.b. del Decret Legislatiu 2/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei 4/1985, de 29 de març, de l'Estatut de l'empresa pública catalana, creada per Llei 5/1998, de 17 d'abril, de ports de Catalunya, té per objecte gestionar el domini públic portuari de la Generalitat que té adscrit de conformitat amb el que disposen els articles 7 i 10 de la Llei de ports esmentada. Entre les instal·lacions que té adscrites hi figura l'embarcador de Deltebre.

L'embarcador de Deltebre es situa a la façana fluvial del municipi, al marge esquerre del riu Ebre. Aquesta instal·lació es troba a la zona continguda entre el Passeig Reïnosa, límit nord, amb el riu Ebre, límit sud, i el passeig fluvial, límits est i oest. Limita també amb l'equipament esportiu municipal del Centre de Tecnificació de la Piragua.

- II. Correspon a Ports de la Generalitat, entre les funcions que té atribuïdes, les d'organització, gestió i administració dels ports que té encomanats, de conformitat amb el que disposa l'article 8 de la Llei 5/1998, de 17 d'abril, de ports de Catalunya, així com l'ordenació dels usos dins les zones portuàries, la planificació, la confecció de projectes, l'execució i la conservació de les seves obres i instal·lacions.

Entre les directrius generals d'actuació de Ports de la Generalitat hi figura la integració dels ports i instal·lacions portuàries en el seu entorn social i municipal, així com dinamitzar l'activitat portuària i la cultura marinera fomentant i promocionant totes aquelles activitats que suposin una millora de la rendibilitat econòmica, cultural, turística i social del domini públic portuari, i que reverteixin en un millor aprofitament per part de tots els factors socials dels espais portuaris.

A la zona de servei de les instal·lacions portuàries es poden autoritzar usos i instal·lacions comercials, culturals, esportives, lúdiques i recreatives vinculades amb l'activitat portuària o marítima que afavoreixin l'equilibri econòmic i social del propi port, de conformitat amb el que disposa l'article 30 de la llei portuària catalana.

- III. L'Ajuntament de Deltebre, en l'àmbit de les seves competències, pot promoure tota classe d'actuacions i activitats destinades a satisfer els interessos de la comunitat.

Durant l'any 2010 van finalitzar les obres de millora del passeig marítim de Deltebre executades pel Ministeri de Medi Ambient que suposa una millora qualitativa i ambiental important de la façana marítima i representa un paper fonamental en la integració del municipi amb el seu entorn fluvial. Aquesta actuació lineal, no obstant, resta interrompuda a l'alçada de l'embarcador de Deltebre.

El Centre de Tecnificació de la Piragua juntament amb l'embarcador i el passeig fluvial representen un important atractiu turístic i tenen una forta incidència en el conjunt d'equipaments esportius del municipi. Aquesta instal·lació utilitza l'embarcador per a dur a terme la seva activitat. Es d'interès, per raons d'eficiència, la gestió dels espais portuaris de l'embarcador de Deltebre, per tal de poder-los donar un ús nàutic esportiu que permeti generar impacte socioeconòmic i ocupació, optimitzant la infraestructura existent i aprofitant les sinèrgies generades amb l'equipament esportiu municipal del Centre de Tecnificació.

Respecte a l'embarcador, l'Ajuntament té interès en potenciar-lo com un espai lliure en gran part per a ús públic de la ciutadania així com a espai complementari per a la explotació del centre esportiu municipal annex, motiu pel qual proposen la concertació d'un conveni de cooperació interadministrativa, per a establir les seves facultats i deures respecte el embarcador.

- IV. Igualment, és voluntat de Ports de la Generalitat i de l'Ajuntament de Deltebre posar en valor aquesta infraestructura i dinamitzar la gestió de l'espai amb nous usos portuaris que generin un impacte socioeconòmic positiu en el territori, amb criteris d'eficiència, de racionalització de la despesa i de rendibilitat de la inversió pública.

- V. Mitjançant el conveni de cooperació interadministrativa, es pretén establir i regular una relació de cooperació consensuada entre Ports de la Generalitat i l'Ajuntament de Deltebre, per a la prestació de serveis i per al desenvolupament de les competències legalment atribuïdes, en la satisfacció dels quals tenen un interès comú.

El conveni de cooperació entre les parts es regularà per les seves pròpies clàusules i per la legislació general, comuna o sectorial que sigui d'aplicació, en el marc del que disposa l'article 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, els articles 108 i següents de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, articles 144 i següents del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, així com els articles 303 i següents del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals i la Llei 5/1998, de 17 d'abril, de ports de Catalunya.

**VI.** Pel que fa a l'administració portuària, de conformitat amb el que disposa l'article 89.6 de la Llei 5/1998, de 17 d'abril, de ports de Catalunya, Ports de la Generalitat pot concertar convenis amb d'altres administracions o d'altres entitats públiques amb la finalitat de gestionar els serveis portuaris, sens perjudici de mantenir la titularitat del domini públic portuari i dels serveis afectats. Entre els serveis portuaris que es presten, en el marc del que s'ha exposat en el primer apartat, hi ha els que es descriuen en l'article 88 de la Llei portuària catalana, i els que es deriven de la gestió del domini públic portuari adscrit i l'exercici de les funcions atribuïdes en l'article 7 i 8 de la Llei 5/1998, de 17 d'abril, de ports de Catalunya.

En quant a l'administració local, de conformitat amb el que disposa l'article 63 i següents de la LMC en relació l'article 25 i següents de la LBRL, l'Ajuntament de Deltebre té competència en matèria de seguretat i vigilància en els llocs públics, d'ordenació del trànsit, parcs i jardins, subministrament d'aigua i enllumenat públic, serveis de neteja viària, de recollida i tractament de residus, clavegueram, tractament d'aigües residuals, activitats o instal·lacions culturals i esportives, ocupació de temps lliure, etc, la qual exerceix de conformitat amb la legislació local, autonòmica i estatal.

## **PACTES**

### **PRIMERA.- OBJECTE**

1.1. L'objecte del present conveni és establir i regular la relació de cooperació entre Ports de la Generalitat i l'Ajuntament de Deltebre per a l'ús de l'embarcador, el qual disposa de les superfícies següents:

- La làmina d'aigua de 834 m<sup>2</sup> de l'embarcador.
- La rampa d'accés al riu i 40 metres lineals de moll amb un calat aproximat de 2 m.
- L'espai de terra de l'embarcador per a serveis a la nàutica esportiva i als accessos de 2.022 m<sup>2</sup>.

S'adjunta al present com a ANNEX 1 plànol de l'àmbit de l'embarcador de Deltebre on es detallen els diferents espais abans esmentats, i com ANNEX 2 fotografies de l'estat actual.

1.2. L'Ajuntament de Deltebre es responsabilitza del manteniment, conservació, millora i gestió de l'embarcador, mantenint en tot cas Ports de la Generalitat la titularitat del domini públic portuari i dels serveis prestats. El desenvolupament dels serveis assignats comporta intrínsecament la utilització del domini públic portuari afectat per part de l'Ajuntament de Deltebre, destinant-se a ús públic ciutadà.

### **SEGONA.- ACTUACIONS A DESENVOLUPAR**

En virtut del conveni de cooperació, l'Ajuntament de Deltebre es compromet a dur a terme les actuacions següents:

A) L'Ajuntament de Deltebre es compromet a desenvolupar les següents actuacions:

#### 1. Manteniment i conservació de les obres i instal·lacions

L'Ajuntament resta obligat a mantenir i conservar les instal·lacions de l'embarcador en perfecte estat d'utilització, inclòs el seu aspecte estètic, i a vetllar per les condicions d'higiene, neteja, ornamentació i seguretat; així com a realitzar al seu càrrec els arranjaments ordinaris que siguin precisos.

En aquest darrer supòsit, l'Ajuntament notificarà a Ports de la Generalitat la seva realització.

## 2. Neteja

2.1. L'Ajuntament prestarà el servei de neteja dins l'àmbit convingut, inclosos els vials, superfícies i la rampa de varada, amb caràcter habitual, a part de qualsevol actuació addicional que sigui precisa.

Es procedirà puntualment al buidatge de les papereres.

2.2 S'haurà de vigilar especialment l'estat de la neteja en les èpoques de màxima aflluència de públic i, si és necessari, intensificar les actuacions de neteja i de recollida de sòlids i deixalles.

2.3. Els abocaments de les aigües residuals i de les procedents de rentat o de vessament superficial hauran de complir les normes vigents en matèria d'abocaments.

## 3. Seguretat

3.1. Caldrà adoptar les mesures de seguretat oportunes per evitar accidents a terceres persones i danys materials a les instal·lacions existents.

3.2. En tot cas, caldrà acreditar la disponibilitat d'una pòlissa de responsabilitat civil general i per danys que cobreixi les incidències o accidents que poguessin derivar de l'ús públic de l'embarcador i de la rampa de varada, inclosos els danys a les instal·lacions existents, amb companyia asseguradora de reconeguda solvència, quedant obligat al pagament de les primes corresponents.

## 4. Inspecció i vigilància

4.1. L'Ajuntament haurà de vetllar per la vigilància i el control de les activitats que es desenvolupen dins de l'embarcador de Deltebre.

4.2. La Policia Local prestarà la col·laboració necessària, així com intervindrà quan tingui coneixement de la comissió de presumptes infraccions o irregularitats en la zona afectada.

4.3. La Policia Local, si s'escau, estendrà la denúncia pertinent per les presumptes infraccions que puguin cometre els usuaris en la zona de servei, i facilitarà un exemplar d'aquest document a la Zona Portuària Sud. Ports de la Generalitat, iniciarà -si s'escau- el corresponent procediment sancionador, d'acord amb el que disposa el Llibre IV de la Llei 5/1998, de 17 d'abril, de ports de Catalunya, en relació amb el Decret 206/2001, de 24 de juliol, d'aprovació del reglament de policia portuària i el Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat.

## 5. Retirada de vehicles mitjançant la grua municipal

5.1. Es retiraran els vehicles mal aparcats o bé que entorpeixin el pas dins la zona de servei afectada, deixant-los en el dipòsit municipal habilitat a l'efecte.

L'Ajuntament podrà cobrar al titular o propietari del vehicle el servei de grua prestat i l'estada en el dipòsit, de conformitat amb la normativa local vigent.

5.2. Ports de la Generalitat iniciarà, si s'escau, el corresponent procediment sancionador, d'acord amb el que disposa el llibre IV de la Llei 5/1998, de 17 d'abril, de ports de Catalunya, en relació amb el Decret 206/2001, de 24 de juliol, d'aprovació del reglament de policia portuària i el Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat.

## 6. Altres actuacions

6.1. Es desenvoluparan els treballs de jardineria oportuns i s'efectuarà el seu manteniment.

6.2. Es prestarà el servei d'enllumenat, així com el subministrament d'aigua i d'energia elèctrica.

Es procedirà a la connexió de la nova xarxa d'enllumenat de l'embarcador amb la xarxa municipal exterior existent per tal d'abastir-la de subministrament elèctric i dotar-la de control de funcionament.

En el cas de necessitar disposar de punts de subministraments de serveis de distribució d'aigua i electricitat a peu de moll mitjançant torretes de servei, els treballs i despeses de subministrament i muntatge d'aquestes aniran a càrrec de la prestació del servei i necessitaran de la prèvia coordinació i supervisió dels treballs per part de Ports de la Generalitat.

6.3. S'efectuarà i es mantindrà la senyalització horitzontal i vertical oportuna.

6.4. Es podrà dotar d'instal·lació manual o automàtica de control d'accessos a la zona en general o a la rampa en particular, així com el seu manteniment i gestió, que haurà de ser comunicada a Ports de la Generalitat.

6.5. Qualsevol altra actuació destinada a oferir activitats ciutadanes relacionades amb l'oci, la música i el lleure, que comportin una intensitat especial en l'ús de la zona referenciada, es notificarà amb anterioritat a Ports de la Generalitat.

## TERCERA.- FINANÇAMENT

3.1. L'Ajuntament de Deltebre es farà càrrec de les despeses derivades de les actuacions relacionades, consistents en:

- a) Conservació i manteniment de les construccions i instal·lacions, així com dels terrenys.
- b) Reparació o substitució dels materials i instal·lacions.
- c) Subministrament d'aigua, energia elèctrica i altres serveis públics.
- d) Recollida d'escombraries.
- e) Neteja de les instal·lacions i dels terrenys.
- f) Seguretat, inspecció i vigilància
- g) Enllumenat
- h) Jardineria
- i) Control d'accessos, si s'escau
- j) Personal assignat per prestar els serveis
- k) Qualsevol altra necessària per al desenvolupament de l'objecte convingut i les despeses addicionals que s'ocasionin, així com la contractació dels serveis, les escomeses i el pagament dels drets corresponents.

- 3.2. Les quantitats devengades per l'ocupació de la zona de servei derivada de l'objecte del present conveni quedaran compensades amb les despeses necessàries per a la gestió dels serveis relacionats en la clàusula primera.

#### **QUARTA.- TERMINI**

El termini de vigència per la utilització del domini públic portuari que se'n deriva del present conveni es fixa en cinc (5) anys, prorrogables en períodes de cinc (5) anys més, fins a un màxim de trenta (30) anys.

Qualsevol de les parts signants del conveni podran denunciar aquest conveni amb un termini de preavis de tres mesos, abans de la finalització del termini de vigència.

#### **CINQUENA.- COMISSIÓ MIXTA DE SEGUIMENT**

- 5.1. Es crearà una Comissió mixta de seguiment, per al control i supervisió de l'objecte del conveni, així com per a la resolució de les qüestions que es plantegin amb motiu de la interpretació i el compliment de les seves clàusules.
- 5.2. La Comissió estarà formada per dues persones representants de Ports de la Generalitat i dues de l'Ajuntament de Deltebre, designades respectivament per ambdues parts.
- 5.3. La Comissió es reunirà amb caràcter semestral per a fer el seguiment estipulat, i s'aixecarà acta de la valoració efectuada.

#### **SISENA.- REGIM JURÍDIC APLICABLE PER ÚS I GESTIÓ**

- 6.1. El conveni de cooperació entre les parts es regularà per les seves pròpies clàusules i per la legislació general, comuna o sectorial que sigui d'aplicació, en el marc del que disposa l'article 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, l'article 55 de la Llei de Bases de Règim Local de Catalunya, articles 144 i següents del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, així com els articles 303 i següents del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.
- 6.2. Ports de la Generalitat conserva la titularitat del domini públic portuari i dels serveis portuaris, així com les facultats de control i de policia per tal de garantir l'ús adequat del demani. Aquesta conveni no implica cessió del domini públic ni de les facultats demaniales a ell inherents, i s'atorga amb subjecció a allò que disposa la Llei 5/1998, de 17 d'abril de ports de Catalunya i la resta de disposicions legals i reglamentàries que en resultin d'aplicació.
- 6.3. L'atorgament d'aquest conveni no eximeix de l'obtenció i manteniment en vigor de les llicències, permisos i d'altres autoritzacions legalment exigibles, ni del pagament dels impostos que li siguin d'aplicació.
- 6.4. L'Ajuntament no podrà destinar els terrenys, les instal·lacions i les obres descrites a usos diferents dels expressats en el conveni, així com resta prohibit el lloguer o cessió a tercers de l'ús de la zona autoritzada.

L'ampliació de l'ús només es podrà referir a activitats de la mateixa naturalesa que les autoritzades o complementàries d'aquesta, i haurà d'ésser aprovada per Ports de la Generalitat.

La utilització d'instal·lacions de temporada i la instal·lació de guinguetes amb un ús continuat, requeriran la prèvia petició i autorització de Ports de la Generalitat i restaran subjectes al pagament de les taxes corresponents d'acord amb el previst al Decret legislatiu 2/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text articulat de les taxes aplicables per Ports de la Generalitat.


- 6.5. L'Ajuntament gestionarà l'embarcador al seu risc i ventura. Ports de la Generalitat en cap cas serà responsable de les obligacions contretes per l'Ajuntament ni dels danys o perjudicis causats a tercers, especialment pel que fa referència a la responsabilitat patrimonial.
- 6.6. Tot el personal necessari per a desenvolupar l'objecte del conveni serà per compte i a càrrec de l'Ajuntament, qui s'haurà de dotar dels elements de seguretat que indiqui la legislació vigent, en especial la relativa a prevenció de riscos laborals i coordinació d'activitats preventives.

#### **SETENA.- FORMES D'EXTINCIÓ**

- 7.1. Seran causes d'extinció del conveni de cooperació el venciment del termini, la caducitat, la revisió d'ofici, el rescat; el mutu acord i la revocació, de conformitat amb el que disposa la legislació portuària.
- 7.2. Una vegada finalitzi el conveni, quedaran extingits automàticament els drets reals o personals que pugessin exercir terceres persones sobre el domini públic afectat i sobre les obres i instal·lacions objecte del conveni.

#### **VUITENA. JURISDICCIO**

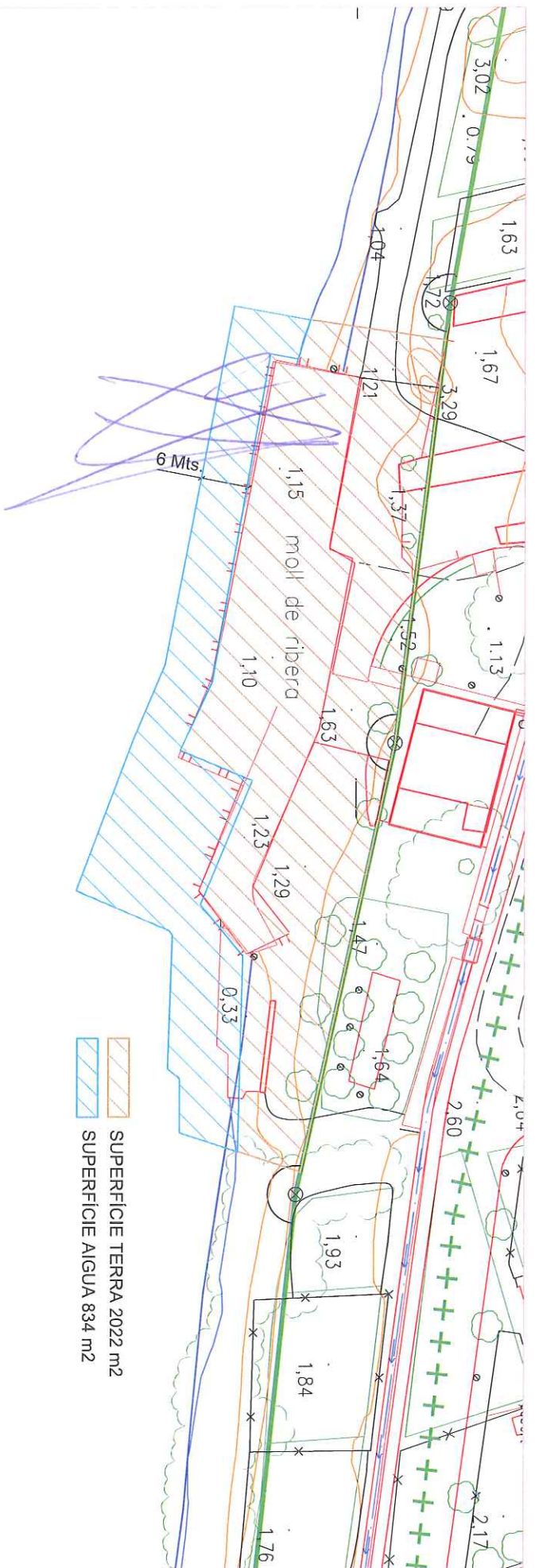
Les qüestions de l'aplicació i interpretació d'aquest Conveni queden sotmeses a la jurisdicció contenciosa administrativa.



Joan Pere Gómez i Comes  
Gerent de Ports de la Generalitat



Lluís Soler i Panisello  
Alcalde de Deltebre



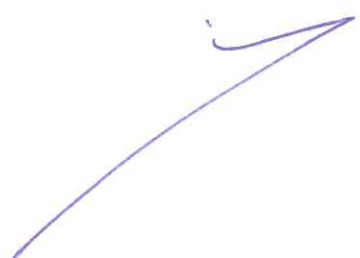
SUPERFICIE TERRA 2022 m<sup>2</sup>  
SUPERFICIE AIGUA 834 m<sup>2</sup>



SUPERFICIE TERRA 2022 m<sup>2</sup>  
SUPERFICIE AIGUA 834 m<sup>2</sup>



**ANNEX 2**

A handwritten signature in blue ink, consisting of a long, sweeping stroke that curves upwards and then downwards.A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping, horizontal and diagonal strokes.



*[Handwritten blue scribbles and lines]*



*[Handwritten signature in blue ink]*