



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

Serveis Viaris

**CONVENI MARC DE COOPERACIÓ INTERADMINISTRATIVA ENTRE PORTS DE LA GENERALITAT I L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ PEL DESENVOLUPAMENT, MANTENIMENT, CONSERVACIÓ I GESTIÓ DE LA PLAÇA DEL PORT DE VILANOVA I LA GELTRÚ.**

A Vilanova i la Geltrú, 24 d'abril de ..... 2018.

**REUNITS**

D'una part, el Sr Ricard Font i Hereu, president de Ports de la Generalitat.

D'una altra part, la Sra. Neus Lloveras i Massana, alcaldessa de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.

**ACTUEN**

El primer, en nom i representació de Ports de la Generalitat, amb domicili social al carrer del Dr. Roux, número 59-61, 08017 Barcelona, i codi d'identificació fiscal Q-0840002J, actuant en virtut de les funcions atribuïdes per l'article 15.1.e) de la Llei 5/1998, de 17 d'abril, de ports de Catalunya.

La segona, en nom i representació de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, amb domicili a Plaça de la Vila, número 8, 08800 Vilanova i la Geltrú, i CIF P-0830800I, actuant en virtut de les facultats que té atribuïdes, de conformitat amb la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, de refosa de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

**MANIFESTEN**

I. Que Ports de la Generalitat, entitat de dret públic de les que preveu l'article 1.b. del Decret Legislatiu 2/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei 4/1985, de 29 de març, de l'Estatut de l'empresa pública catalana, creada per Llei 5/1998 de 17 d'abril, de ports de Catalunya, té per objecte gestionar el domini públic portuari de la Generalitat que té adscrit de conformitat amb el que disposen els articles 7 i 10 de la Llei de ports esmentada. Entre els ports que té adscrits hi figura el de Vilanova i la Geltrú.

Correspon a Ports de la Generalitat, entre les funcions que té atribuïdes, les d'organització, gestió i administració dels ports que té encomanats, de conformitat amb el que disposa l'article 8 de la Llei 5/1998, de 17 d'abril, de Ports de Catalunya, així com l'ordenació dels usos dins les zones portuàries, la planificació, la confecció de projectes, l'execució i la conservació de les seves obres i instal·lacions.

Que entre les directrius generals d'actuació de Ports de la Generalitat hi figura la integració dels ports i instal·lacions portuàries en el seu entorn social i municipal, així



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

Serveis Viaris

com dinamitzar l'activitat portuària i la cultura marinera fomentant i promocionant totes aquelles activitats que suposin una millora de la rendibilitat econòmica, cultural, turística i social del domini públic portuari, i que reverteixin en un millor aprofitament per part de tots els factors socials dels espais portuaris.

II.- Que el Pla Especial del Port aprovat definitivament pel Conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 25 de maig de 2007 (DOGC núm. 4905, de 15.06.2007), és el marc urbanístic d'actuació, i té per finalitat definir les mesures i previsions necessàries per garantir el funcionament eficaç de la zona de serveis portuària, el seu desenvolupament futur, la seva connexió amb la xarxa de transports terrestres i al cobertura adequada de la demanda de serveis portuaris i mediambientals.

Dins la seva normativa urbanística, el Pla Especial del Port determina al seu art. 11 una zona lúdic-comercial (clau o), quines normes de regulació es desenvolupen al seu article 30. Segons les normes de regulació d'aquest Pla Especial, aquesta és la clau que li correspon a l'espai de la Plaça del Port, i és la zona destinada a usos recreatius, comercials, així com restauració i esbarjo, dintre d'una gran plaça central del port que té com a destinació principal la d'espai lliure públic, entre d'altres.

Aquestes mateixes normes defineixen en el seu article 30, quins són els paràmetres urbanístics d'aplicació en aquesta zona concreta en quant a edificabilitat i alçades reguladores i també assenyalen l'obligatorietat de cedir a l'Ajuntament un dels edificis de la zona per a ser destinat a equipament públic per a usos i activitats cíviques i culturals (apartat 8è del referit article 30).

III.- Que en data 29 d'abril de 2014, la Junta de Govern Local va aprovar inicialment l'estudi de detall de la Zona de Ribera del Port de Vilanova i la Geltrú, que correspon a la clau de la zona lúdic-comercial (clau o). Aquest estudi de detall proposava una ordenació de l'edificació d'aquesta zona, d'acord amb els paràmetres que fixava el PE aprovat i durant el transcurs de l'exposició al públic va ser objecte de diverses al·legacions que, entre d'altres, conflüen en la demanda de dur a terme amb caràcter previ un procés de participació ciutadana, que permetés cercar el màxim consens veïnal, ciutadà i polític als efectes de definir el resultat final en aquest espai i la seva interrelació amb el propi Passeig Marítim, així com un concurs d'idees previ amb una visió més àmplia de l'entorn, amb la voluntat de fer confluïr tant l'interès públic municipal com els propis interessos de Ports.

Per aquest motiu, el govern municipal es va mostrar conforme amb aquesta petició, de manera que en data 1 de juliol de 2014, la Junta de Govern Local va acordar suspendre la tramitació de l'estudi de detall i iniciar un procés de participació ciutadana previ i un concurs d'idees que permetés cercar el màxim consens veïnal, ciutadà i polític a efectes de definir el resultat final d'aquest espai i la seva interrelació amb el propi passeig marítim.

IV.- Que amb posterioritat i conforme amb l'acord municipal anteriorment ressenyat, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú va aprovar en data 25 de novembre de 2014 convocar un concurs d'idees per a l'ordenació del Front Marítim de



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

Serveis Viaris

Vilanova i la Geltrú amb una nova ordenació del Passeig Marítim i de la plaça del Port, així com el plec de condicions regulador d'aquest concurs.

El resultat d'aquest concurs, després d'un intens procés de participació amb taules rodones, presentacions i d'altres actes públics, va ser que el jurat pluridisciplinari designat amb una ampla representació d'associacions, administracions implicades (Ajuntament i Ports de la Generalitat), entitats, grups polítics i col·legis professionals, va escollir per unanimitat de tots els seus membres com a projecte guanyador del concurs d'idees entre els 24 presentats, el que tenia per lema "Voramar", que consistia en disposar d'un gran espai públic, plaça, i concentrar l'edificabilitat prevista pel PE de forma compacta en l'extrem nord-est, a tocar de les actuals instal·lacions administratives del port, just a sobre de la nau actual de Dradisa.

Els criteris establerts en el plec de condicions i bases d'aquest concurs establien que el resultat del mateix havia de ser vinculant i per tant, servir de base per a la posterior redacció i realització dels projectes d'urbanització i estudis de detall dels diferents espais i edificacions inclosos dins de l'àmbit objecte del concurs, entre ells el de la plaça del Port.

En aquest sentit, el resultat del concurs comporta que prèviament a la redacció d'estudis de detall per ordenar l'edificació prevista a les diferents zones, s'hagin de modificar els paràmetres urbanístics de la clau de la zona lúdic-comercial (clau o) per permetre la concentració de l'edificació prevista en l'extrem nord-est de la mateixa, i de la clau de la zona de la dàrsena pesquera (clau b) pel que fa a la futura realització de l'aparcament soterrat previst sota la plaça dels xarxaires.

Aquesta modificació puntual del Pla Especial del Port, és necessària i imprescindible per permetre el posterior desenvolupament de l'ordenació de les edificacions d'acord amb el resultat del concurs. Els paràmetres urbanístics s'ajustaran per possibilitar aquest desenvolupament, però sense incrementar el sostre i ocupació màxima permesa.

L'aprovació d'aquesta modificació puntual del PE del Port comportarà que posteriorment es puguin desenvolupar les diferents zones mitjançant els estudis de detall corresponents, d'acord amb el que preveu de manera genèrica el PE per desenvolupar les diferents zones.

Amb data 1.06.17 s'ha presentat a la Comissió territorial d'Urbanisme de Barcelona, per a la seva tramitació, la proposta de modificació puntual del Pla Especial del port de Vilanova i la Geltrú, redactada conjuntament per Ports de la Generalitat i l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, en tractar-se d'una modificació d'un Pla especial de desenvolupament d'interès supramunicipal.

Amb data 20.07.17 la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona ha aprovat inicialment la proposta de modificació puntual del Pla Especial del port de Vilanova i la Geltrú.

**V.-** Pel que fa al projecte d'urbanització de l'espai públic conegut com a plaça del Port, aquest es pot desenvolupar en paral·lel a la modificació del PE, atès que la modificació



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

Serveis Viaris

només ajusta els paràmetres urbanístics que regulen les edificacions previstes en cada una de les zones, i per tant no altera el sòl destinat a espai lliure públic.

En aquest cas, el projecte de les obres d'urbanització de la plaça del Port va ser aprovat tècnicament amb data 26.01.17 el qual, sotmès als tràmits d'informació pública i oficial corresponents, s'ha aprovat definitivament amb data 28.08.17. Actualment el projecte s'ha licitat, adjudicat i es troba en execució, i es preveu que finalitzi durant el primer trimestre de l'any 2018.

Concretament, i tal i com figura a la Memòria descriptiva de l'esmentat projecte, el seu objecte consisteix en adaptar la proposta guanyadora del concurs d'idees als condicionaments i possibilitats reals establertes per Ports de la Generalitat i l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, amb la finalitat de poder dur a terme la seva execució, en aquest cas la corresponent a la urbanització de la Plaça del Port, excloent la zona reservada a la futura edificació i equipament.

**VI.-** Que actualment, dins d'aquest àmbit de la zona de la plaça del Port de Vilanova i la Geltrú, de 12.400 m2 de superfície aproximada, hi ha una part de la plaça actualment oberta al públic i urbanitzada, que és coneguda popularment com a Plaça del Pescador, i la resta ha estat tancada fins fa uns mesos que s'ha obert al públic de forma provisional, fins que no s'executin les obres d'urbanització de la mateixa. Dins d'aquest àmbit, Ports en un futur proper podrà realitzar i materialitzar les concessions administratives previstes, tenint en compte que prèviament s'haurà de redactar i aprovar una modificació del Pla Especial per adaptar els paràmetres urbanístics.

Per la seva part, des de l'any 1994 i dins d'aquest àmbit de la plaça del Port, l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú ve realitzant, de comú acord amb Ports de la Generalitat, el manteniment, conservació i neteja de l'espai que es correspon amb la plaça anomenada popularment com a Plaça del Pescador, de 2.600 m2 de superfície aproximada, el qual està obert a l'ús públic de la ciutat.

**VII.-** Que l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, en l'àmbit de les seves competències, pot i vol promoure tot un seguit d'actuacions i activitats destinades a satisfer els interessos de la comunitat a la Plaça del port, en el marc de les previsions establertes al Pla Especial del Port.

**VIII.-** Mitjançant el conveni de cooperació interadministrativa, es pretén establir i regular una relació de cooperació consensuada entre Ports de la Generalitat i l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, per a la prestació de serveis i per al desenvolupament de les competències legalment atribuïdes, en la satisfacció dels quals tenen un interès comú.

El conveni marc de cooperació entre les parts es regularà per les seves pròpies clàusules i per la legislació general, comuna o sectorial que sigui d'aplicació, en el marc del que disposa la legislació reguladora del procediment administratiu comú i del sector públic que resulti d'aplicació (concretament, articles 47, següents i concordants de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic), així com l'article 55 de la Llei de Bases de Règim Local de Catalunya, articles 144 i següents del Text



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

Serveis Viaris

Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i articles 303 i següents del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.

Pel que fa a l'administració portuària, de conformitat amb el que disposa l'article 89.6 de la Llei 5/1998, de 17 d'abril, de ports de Catalunya, Ports de la Generalitat pot concertar convenis amb d'altres administracions o d'altres entitats públiques amb la finalitat de gestionar els serveis portuaris, sens perjudici de mantenir la titularitat del domini públic portuari i dels serveis afectats. Entre els serveis portuaris que es presten, en el marc del que s'ha exposat en el primer apartat, hi ha els que es descriuen en l'article 88 de la llei portuària catalana, i els que es deriven de la gestió del domini públic portuari adscrit i l'exercici de les funcions atribuïdes en l'article 7 i 8 de la Llei 5/1998, de 17 d'abril, de ports de Catalunya.

En quant a l'administració local, de conformitat amb el que disposa l'article 63 i següents de la LMC en relació l'article 25 i següents de la LBRL, l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú té competència en matèria de seguretat i vigilància en els llocs públics, d'ordenació del trànsit, parcs i jardins, subministrament d'aigua i enllumenat públic, serveis de neteja viària, de recollida i tractament de residus, clavegueram, tractament d'aigües residuals, activitats o instal·lacions culturals i esportives, ocupació de temps lliure, etc, la qual exerceix de conformitat amb la legislació local, autonòmica i estatal.

Per tot l'exposat, ambdues parts, Ports de la Generalitat i l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, consideren d'interès per a l'exercici de les seves respectives competències formalitzar el present conveni marc de cooperació interadministrativa, amb l'objecte de fixar les actuacions necessàries pel desenvolupament, manteniment, conservació i gestió de la Plaça del Port, de conformitat amb les següents:

## CLÀUSULES

### PRIMERA.- OBJECTE I COMPROMISOS.

1.1 L'objecte del present conveni és establir i regular el marc de cooperació entre Ports de la Generalitat i l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, pel desenvolupament, manteniment, conservació, i ús de l'anomenada Plaça del port, de superfície aproximada 12.400 m2.

S'adjunta al present com a Annex I plànol de l'àmbit de la plaça del port objecte del present conveni.

1.2 L'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú podrà utilitzar per a ús públic ciutadà la plaça del Port i llurs instal·lacions per a la realització d'actes i activitats relacionades amb l'oci, la cultura, l'esport, la música i el lleure, sempre quan siguin realitzats o organitzats directament pel propi Ajuntament, en el marc de les previsions i usos que estableix el Pla Especial del Port i prèvia comunicació a Ports de la Generalitat amb la suficient antelació; en contrapartida, l'Ajuntament de Vilanova i al Geltrú, es responsabilitza del manteniment, conservació, millora i ús de la Plaça del Port, mantenint en tot cas Ports de la Generalitat la titularitat del domini públic portuari i dels serveis prestats. El desenvolupament dels serveis assignats comporta la utilització del domini públic



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

Serveis Viaris

portuari afectat per part de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú destinant-se a l'ús públic ciutadà.

## **SEGONA.- ACTUACIONS A DESENVOLUPAR**

En virtut del conveni de cooperació, ambdues parts es comprometen a dur a terme les actuacions següents:

A) Ports de la Generalitat es farà càrrec d'executar les obres del projecte "Urbanització del moll de ribera: plaça del port de Vilanova i la Geltrú", amb un pressupost màxim de licitació de contracte de 1.000.549,06 euros, sense IVA.

B) L'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, una vegada executades i rebudes les obres esmentades, es compromet a desenvolupar les següents actuacions:

### 1. Manteniment i conservació de les obres i instal·lacions

L'Ajuntament resta obligat a mantenir i conservar les instal·lacions de la Plaça del port en perfecte estat d'utilització, inclòs el seu aspecte estètic, i a vetllar per les condicions d'higiene, neteja, ornamentació i seguretat; així com a realitzar al seu càrrec els arranjaments ordinaris que siguin precisos.

En aquest darrer supòsit, l'Ajuntament notificarà a Ports de la Generalitat la seva realització.

### 2. Neteja

2.1. L'Ajuntament prestarà el servei de neteja dins l'àmbit convingut, a part de qualsevol actuació addicional que sigui precisa.

Es procedirà puntualment al buidatge de les papereres.

2.2. S'haurà de vigilar especialment l'estat de la neteja en les èpoques o actes de màxima afluència de públic i, si és necessari, intensificar les actuacions de neteja i de recollida de sòlids i deixalles.

2.3. Els abocaments de les aigües residuals o de vessament superficial hauran de complir les normes vigents en matèria d'abocaments.

### 3. Seguretat.

3.1. Caldrà adoptar les mesures de seguretat oportunes per evitar accidents a terceres persones i danys materials a les instal·lacions existents.

3.2. En tot cas, caldrà acreditar la disponibilitat d'una pòlissa de responsabilitat civil general i per danys que cobreixi les incidències o accidents que poguessin derivar de l'ús públic de la plaça del Port, inclosos els danys a les instal·lacions existents, amb companyia asseguradora de reconeguda solvència, quedant obligat al pagament de les primes corresponents.



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

Serveis Viaris

3.3. El personal afectat haurà de conèixer el pla d'autoprotecció del port (PAU) corresponent i el protocol d'actuació a seguir en el cas d'emergència.

4. Inspecció i vigilància.

4.1. L'Ajuntament haurà de vetllar per la vigilància i el control de les activitats que es desenvolupen dins de l'àmbit de la Plaça del Port.

4.2. La Policia Local prestarà la col·laboració necessària, així com intervindrà quan tingui coneixement de la comissió de presumptes infraccions o irregularitats en la zona afectada.

4.3. La Policia Local, si s'escau, estendrà la denúncia pertinent per les presumptes infraccions que puguin cometre els usuaris en la zona de servei, i facilitarà un exemplar d'aquest document a la Zona Portuària Centre. Ports de la Generalitat, iniciarà -si s'escau- el corresponent procediment sancionador, d'acord amb el que disposa el Llibre IV de la Llei 5/1998, de 17 d'abril, de ports de Catalunya, en relació amb el Decret 206/2001, de 24 de juliol, d'aprovació del reglament de policia portuària i el Decret 278/1993, de 9 de novembre, sobre el procediment sancionador d'aplicació als àmbits de competència de la Generalitat, o normativa que les modifiqui o substitueixi.

5. Altres actuacions.

5.1. Es desenvoluparan els treballs de jardineria oportuns i s'efectuarà el seu manteniment.

5.2. Es prestarà el servei d'enllumenat, així com el subministrament d'aigua i d'energia elèctrica.

5.3. S'efectuarà i es mantindrà la senyalització horitzontal i vertical oportuna.

5.4. Qualsevol altra actuació destinada a oferir activitats ciutadanes relacionades amb l'oci, la música i el lleure, que comportin una intensitat especial en l'ús de la zona referenciada, es notificarà amb anterioritat a Ports de la Generalitat.

**TERCERA.- DESPESES.**

3.1. L'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú es farà càrrec de les despeses derivades de les actuacions relacionades, consistents en:

- a) Conservació i manteniment de l'espai d'ús públic que conforma la Plaça del Port.
- b) Reparació i/o substitució dels materials danyats.
- c) Subministrament d'aigua, energia elèctrica i altres serveis públics.
- d) Recollida d'escombraries.
- e) Neteja de l'espai d'ús públic que conforma la plaça del port.
- f) Seguretat, inspecció i vigilància.
- g) Conservació i manteniment de l'enllumenat.
- h) Conservació i manteniment de la jardineria.



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

Serveis Viaris

i) Qualsevol altra necessària per al desenvolupament de l'objecte convingut i les despeses addicionals que s'ocasionin, així com la contractació dels serveis, les escomeses i el pagament dels drets corresponents.

3.2. Els drets econòmics vinculats a l'ús i ocupació de la zona de servei portuària derivada de l'objecte del present conveni per destinar-ho a ús públic ciutadà, quedaran compensats amb les despeses necessàries que realitzarà el propi Ajuntament per a la gestió dels serveis relacionats en la clàusula segona de manteniment, conservació i neteja d'aquest espai.

#### **QUARTA.- TERMINI.**

El termini de vigència del present conveni es fixa des de la seva signatura fins al total compliment de l'objecte que li porta causa, sense que pugui excedir de quatre (4) anys pel que fa a l'execució de les obres previstes.

El termini per la utilització del domini públic portuari afectat per les obres executades destinades a ús públic ciutadà que s'atorga a l'Ajuntament és de trenta (30) anys, període durant el qual l'Ajuntament assumirà totes les obligacions contemplades en la clàusula segona, de conformitat amb el previst en la Llei 5/1998, de 17 d'abril, de ports de Catalunya.

#### **CINQUENA.- COMISSIÓ MIXTA DE SEGUIMENT.**

5.1. Es crearà una Comissió mixta de seguiment, per al control i supervisió de l'objecte del conveni, així com per a la resolució de les qüestions que es plantegin amb motiu de la interpretació i el compliment de les seves clàusules.

5.2. La Comissió estarà formada per dues persones representants de Ports de la Generalitat i dues de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, designades respectivament per ambdues parts.

5.3. Com a regla general, la Comissió es reunirà amb caràcter anual per a fer el seguiment estipulat, i s'aixecarà acta de la valoració efectuada. Igualment, s'haurà de reunir quan sigui oportú als efectes de revisar i, si s'escau, actualitzar el contingut del present Conveni.

#### **SISENA.- REGIM JURÍDIC APLICABLE PER ÚS I GESTIÓ.**

6.1. El conveni marc de cooperació entre les parts es regularà per les seves pròpies clàusules i per la legislació general, comuna o sectorial que sigui d'aplicació, en el marc del que disposa la legislació reguladora del procediment administratiu comú i del sector públic que resulti d'aplicació (concretament, articles 47, següents i concordants de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic), així com l'article 55 de la Llei de Bases de Règim Local de Catalunya, articles 144 i següents del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, així com els articles 303 i següents del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.





AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

Serveis Viaris

6.2. Ports de la Generalitat conserva la titularitat del domini públic portuari i dels serveis portuaris, així com les facultats de control i de policia per tal de garantir l'ús adequat del demani. Aquest conveni no implica cessió del domini públic ni de les facultats demaniales a ell inherents, sinó la seva utilització i gaudi per a la gestió i desenvolupament dels serveis assignats, i els drets i obligacions que es derivin de la condició d'usuari en els termes previstos en el present Conveni, i s'atorga amb subjecció a allò que disposa la Llei 5/1998, de 17 d'abril de ports de Catalunya i la resta de disposicions legals i reglamentàries que en resultin d'aplicació.

6.3. L'atorgament d'aquest conveni no eximeix de l'obtenció i manteniment en vigor de les llicències, permisos i d'altres autoritzacions legalment exigibles, ni del pagament dels impostos que li siguin d'aplicació.

L'Ajuntament vindrà obligat a complir les disposicions vigents, o que en endavant es dictin, que afectin al domini públic portuari concedit i a les obres i activitats que s'hi desenvolupin, especialment pel que fa referència al que disposa el Pla Especial del Port.

6.4. L'Ajuntament no podrà destinar aquest espai i les seves instal·lacions a usos diferents dels expressats en el conveni i dels actualment existents, així com resta prohibit el lloguer o cessió d'ús d'aquest espai a tercers, llevat autorització expressa de Ports de la Generalitat.

L'ampliació de l'ús només es podrà referir a activitats de la mateixa o similar naturalesa que les autoritzades o complementàries d'aquesta, i haurà d'ésser aprovada per Ports de la Generalitat.

En cas de promoure activitats ciutadanes relacionades amb l'oci, la música i el lleure que comportin una intensitat especial en l'ús de la zona referenciada, es comunicarà amb anterioritat a Ports de la Generalitat.

La utilització d'instal·lacions de temporada i la instal·lació de guinguetes amb un ús continuat, requeriran autorització de Ports de la Generalitat i restaran subjectes, si s'escau, al pagament de les taxes i cànon d'activitat corresponents d'acord amb el previst al Decret legislatiu 2/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text articulat de les taxes aplicables per Ports de la Generalitat i l'article 92 de la Llei 5/1998, de 17 d'abril, de ports de Catalunya.

6.5. L'Ajuntament gestionarà l'espai d'ús públic de la Plaça del Port i llurs instal·lacions al seu risc i ventura. Ports de la Generalitat en cap cas serà responsable de les obligacions contretes per l'Ajuntament ni dels danys o perjudicis causats a tercers, especialment pel que fa referència a la responsabilitat patrimonial.

6.6. Tot el personal necessari per a desenvolupar l'objecte del conveni serà per compte i a càrrec de l'Ajuntament, qui s'haurà de dotar dels elements de seguretat que indiqui la legislació vigent, en especial la relativa a prevenció de riscos laborals.

#### **SETENA.- FORMES D'EXTINCIÓ.**



AJUNTAMENT DE  
**Vilanova i la Geltrú**

Serveis Viaris

7.1. Seran causes d'extinció del conveni de cooperació el venciment del termini, la caducitat, la revisió d'ofici, el rescat; el mutu acord i la revocació, de conformitat amb el que disposa la legislació portuària.

7.2. Una vegada finalitzi el conveni, quedaran extingits automàticament els drets reals o personals que poguessin exercir terceres persones sobre el domini públic afectat i sobre les obres i instal·lacions objecte del conveni.


7.3 Els termes i condicions establerts en el present conveni marc podran ser revisats i/o modificats per acord de les parts compareixents a petició de qualsevol d'aquestes, o per derivar-se obligacions sobrevingudes, en especial les referents a l'aplicació de la normativa que resulti d'aplicació, així com podran ser també objecte de desenvolupament o complement mitjançant convenis específics, si s'escau.

#### **VUITENA.- JURISDICCÍO.**

En tot allò que no estigui previst expressament en el present conveni, serà d'aplicació supletòria l'establert als instruments urbanístics que l'afectin, la legislació de dret administratiu vigent, i restant normativa sectorial que sigui aplicable.

Les qüestions de l'aplicació i interpretació d'aquest Conveni queden sotmeses a la jurisdicció contenciosa administrativa.

I en prova de conformitat, les parts indicades signen aquest Conveni en duplicat exemplar del mateix valor i efecte, al lloc i en la data de l'encapçalament.

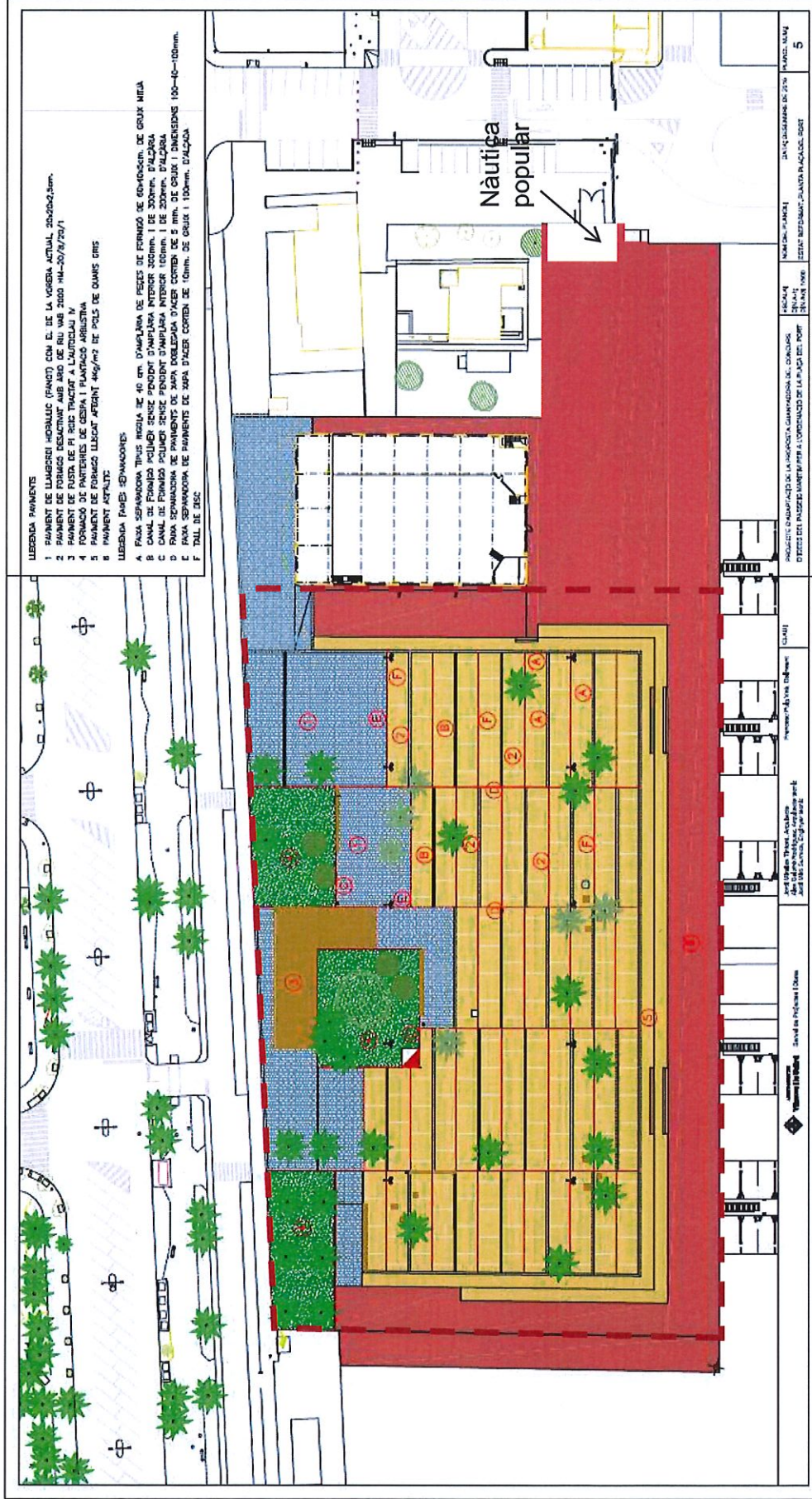


**Neus Lloveras i Massana**  
Alcaldeessa  
Ajuntament de Vilanova i la Geltrú



**Ricard Font i Hereu**  
President  
Ports de la Generalitat

# Annex conveni plaça del port



--- Àmbit Plaça del Port

